

「Biteuyunu 站在一起」系列座談會

原住民保留地與借名登記：敲響土地正義的警鐘？

依據監察院及原住民族委員會之調查，我國現有原住民保留地總面積約為 26 萬餘公頃。其中，已由原住民取得所有權者約 9.34 萬公頃，其中超過一萬公頃的土地已流失轉予非原住民管有，借名登記即為規避法律規定的手法之一，亦有學者指出實際情況應更加嚴重。為統一司法實務見解，最高法院民事大法庭於 110 年 9 月 17 日作成 108 年度台上大字第 1636 號裁定，認定非原住民就原住民保留地之移轉，與原住民所簽訂的借名登記契約、買賣契約、設定地上權及將所有權移轉登記的行為，均係違反法律禁止規定，應屬無效。

然以，原住民所有權人將原住民保留地設定地上權予非原住民，其所生法律效果，則有法官提出不同意見書，指山坡地保育利用條例第 37 條第 2 項、原住民保留地開發管理辦法第 18 條 1 項之規定，並未禁止取得地上權。法律既無明文禁止，人民既無規避法律問題。不得因買賣契約、借名登記契約無效而當然隨同無效。

承前，本座談會係以「原住民保留地與借名登記：敲響土地正義的警鐘」為題，希冀能夠透過行政實務與學術的激盪討論，共同提出在經濟發展領域上，更能體現憲法保障原住民族土地權的積極賦權行動。

「Biteuyunu 站在一起」系列座談會

原住民保留地與借名登記：敲響土地正義的警鐘

時間：2021 年 12 月 7 日（星期二）中午十二時至下午三時

地點：國立東華大學人社院一館二樓 A207 會議室

主持人：蔡志偉 副教授兼系主任 | 國立東華大學法律學系

時間	議程	
12:00-12:30	開場+午餐	
12:30-13:30	與談人	Lawa kusin 新竹達谷楠部落 林榮輝 負責人 花蓮縣紅葉福利雞蛋生產合作社 官大偉 教授 國立政治大學民族學系主任
13:30-13:40	茶敘時間	
13:40-14:40	與談人	林韋翰 律師 財團法人法律扶助基金會 原住民法律服務中心 許正次 律師 公義聯合法律事務所主持律師 花蓮律師公會理事長 杜張梅莊 處長 原住民族委員會土地管理處
14:40-15:00	綜合座談	